



2023/02/28 12:31 現在の情報です。

専有部分の家屋番号	259-16-1 259-16-2		
表題部 (一棟の建物の表示)	調製	平成15年5月22日	所在図番号 [余白]
所在	八王子市寺田町 259番地16		[余白]
① 構造	② 床面積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
鉄骨造陸屋根3階建	1階	94:61	[余白]
	2階	81:20	
	3階	81:20	
[余白]	[余白]	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記
		:	平成15年5月22日

表題部 (専有部分の建物の表示)	不動産番号	0101000189117	
家屋番号	寺田町 259番16の1	[余白]	
① 種類	② 構造	③ 床面積	㎡
居室	鉄骨造1階建	1階部分	73:82
[余白]	[余白]	[余白]	:
			:
			:
			昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記
			平成15年5月22日

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成3年4月9日 第13757号	所有者 八王子市寺田町259番地の16 野口隆子 順位1番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成15年5月22日
2	所有権移転	令和4年12月22日 第35300号	原因 令和2年2月23日相続 所有者 神奈川県川崎市麻生区片平五丁目4番10号 野口浩
3	所有権移転	令和5年1月27日 第1727号	原因 令和5年1月27日売買 所有者 東京都多摩市諏訪三丁目5番1号907号室 株式会社田村商事

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成3年5月7日 第17381号	原因 平成3年5月4日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,670万円 利息 金620万円につき平成8年5月3日までは年5.4% 平成8年5月4日から平成38年5月3日までは年6.18% 金1,050万円につき年6.18% (月割計算。月未満の期間は年365日日割計算) 損害金 年14.5% 年365日日割計算 債務者 八王子市寺田町259番地の16 野口隆子 抵当権者 文京区後楽一丁目4番10号 住宅金融公庫 (取扱店 株式会社住友銀行八王子支店) 共同担保 目録⑤第5542号 順位3番の登記を移記
付記1号	1番抵当権移転	平成22年6月24日 第24573号	原因 平成19年4月1日独立行政法人住宅金融支援機構法附則第3条第1項により承継 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
2	抵当権設定	平成3年5月7日 第17384号	原因 平成1年11月10日保証委託契約による求償債権平成3年5月4日設定 債権額 金6,000万円 損害金 年14% 年365日日割計算 連帯債務者

			八王子市寺田町259番地の16 野口隆子 横浜市港北区新羽町2986番地アルプス電気横浜寮 野口浩 抵当権者 千代田区平河町一丁目1番8号 住銀保証株式会社 共同担保 目録(ウ)第3718号 順位4番の登記を移記
付記1号	2番抵当権移転	平成23年7月15日 第23651号	原因 平成18年4月3日合併 抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 SMB C信用保証株式会社
3	抵当権設定	平成3年5月7日 第17385号	原因 平成1年11月10日保証委託契約による求償債権平成3年5月4日設定 債権額 金2,330万円 損害金 年1.4% 年365日日割計算 連帯債務者 八王子市寺田町259番地の16 野口隆子 横浜市港北区新羽町2986番地アルプス電気横浜寮 野口浩 抵当権者 千代田区平河町一丁目1番8号 住銀保証株式会社 共同担保 目録(ウ)第5332号 順位5番の登記を移記
付記1号	3番抵当権移転	平成23年7月15日 第23653号	原因 平成18年4月3日合併 抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 SMB C信用保証株式会社
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成15年5月22日
4	1番抵当権抹消	平成26年1月8日 第218号	原因 平成25年12月5日弁済
5	2番抵当権抹消	令和4年12月22日 第35304号	原因 令和4年12月20日解除
6	3番抵当権抹消	令和4年12月22日 第35305号	原因 令和3年4月2日解除

共同担保目録			
記号及び番号	目録(ウ)第5542号	調製	平成15年12月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	八王子市寺田町 259番1の土地 野口浩、野口隆子持分	6	平成26年1月8日受付第218号抹消
2	八王子市寺田町 259番16の土地	3	平成26年1月8日受付第218号抹消
3	八王子市寺田町 259番地16 家屋番号 寺田町 259番16の1の建物	1	平成26年1月8日受付第218号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成15年12月11日
	余白	余白	平成26年1月8日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	目録(ウ)第3718号	調製	平成15年12月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	八王子市寺田町 259番1の土地 野口隆子、野口浩持分	4	令和4年12月22日受付第35304号抹消
2	八王子市寺田町 259番16の土地	1	令和4年12月22日受付第35304号抹消
3	八王子市寺田町 259番地16 家屋番号 寺田町 259番16の1の建物	2	令和4年12月22日受付第35304号抹消
4	八王子市寺田町 259番地16 家屋番号 寺田町 259番16の2の建物	1	令和4年12月22日受付第35304号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成15年12月11日

余白	余白	令和4年12月22日全部抹消
----	----	----------------

共同担保目録			
記号及び番号	(㊦)第5332号	調製	平成15年12月11日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	<u>八王子市寺田町 259番1の土地</u> <u>野口隆子、野口浩持分</u>	<u>5</u>	令和4年12月22日受付第35305号抹消
2	<u>八王子市寺田町 259番16の土地</u>	<u>2</u>	令和4年12月22日受付第35305号抹消
3	<u>八王子市寺田町 259番地16 家屋番号 寺田町 259番16の1の建物</u>	<u>3</u>	令和4年12月22日受付第35305号抹消
4	<u>八王子市寺田町 259番地16 家屋番号 寺田町 259番16の2の建物</u>	<u>2</u>	令和4年12月22日受付第35305号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成15年12月11日
	余白	余白	令和4年12月22日全部抹消

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。